附件一：

龙游县湖镇镇公共资源市场配置工作流程图

业主提出申请：

1、村两委或村民（社员）代表会议纪要（村监委会监督确认）

2、申请理由

3、项目预算造价文件4、党政班子决定意见

1、项目审批文件（村两委或村民（社员）代表会议纪要）

2、项目预算造价文件

3、招标文件

4、招标公告

招标人向镇监管办备案

公开招标

发布招标公告

招标人接受投标报名

招标人组织开标、评标

中标候选人公示

向中标企业

核发中标通知书

与**中标企业**

签订合同

委托中介公司

竣工结算审价

在县监管办和交易中心网站同时发布

1、投标保证金

2、企业“三证”（营业执照、资质证书、安全生产许可证）

3、项目负责人执业资格证及安全生产考核合格证（B证）

4、企业法人授权委托书

5、被授权人身份证明

1、资格审查记录

2、商务报价记录

3、开标结果记录

1、合同须经镇监管办和交易中心备案

2、财务人员经备案的合同、中标通知书、结算审价报告拔付工程进度款。

3、工程款经基本帐户付给中标企业。

财务人员凭工程量变更审批单和竣工验收报告结算工程款

中标候选人必须推荐给法人（企业）

工程量变更

投标保证金转为履约保证

退付履约保证金

非公开招标

业主向镇交易中心领导小组提出申请：

1、村两委或村民（社员）代表会议纪要

2、申请理由及变更项目预算金额